



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg

Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie dodatkowych
informacji, informacje o
niekompletnej procedurze lub
sprostowanie**

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Filharmonia Śląska im. Henryka
Mikołaja Góreckiego](#)

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest
znany)*

Adres pocztowy: [ul. Sokolska 2](#)

Miejscowość: [Katowice](#)

Kod pocztowy: [40-084](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy:

Tel.: [+48 323511719](#)

Osoba do kontaktów: [Magdalena Lenart-Rosner](#)

E-mail: fszamp@gmail.com

[+48 323511714](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* www.filharmoniaslaska.pl

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Kontynuacja i zakończenie robót budowlanych projektu pn. Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach.

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja i zakończenie robót budowlanych projektu pn. Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach.

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę Filharmonii Śląskiej jako wielofunkcyjnego obiektu użyteczności publicznej, powiązanego funkcjonalnie i przestrzennie z istniejącymi budynkami. Zaprojektowano:

- modernizację zabytkowego budynku istniejącego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1460/92, z salą koncertową na 420 miejsc i zapleczem socjalno-technicznym wraz z adaptacją strychu i nadbudową o jedną kondygnację

- dobudowę trzykondygnacyjnego obiektu składającego się z małej sali koncertowej na 110 miejsc, garderób i sal prób wraz z dostawą i montażem foteli w małej sali koncertowej
- zadaszony garaż na 8 stanowisk z możliwością wjazdu ciężarówek pod załadunek instrumentów.

Kubatura budynku istniejącego wynosi 17 753 m³, powierzchnia użytkowa części nadbudowy i dobudowy – 2 066,10 m² i modernizowana powierzchnia obecnego budynku – 2 680 m².

Łączne parametry obiektu po zrealizowaniu inwestycji:

- kubatura 28 872 m³,
- powierzchnia zabudowy 1 567,40 m²,
- powierzchnia całkowita 6 719,90 m²,
- powierzchnia użytkowa 5 238,79 m².

Zrealizowana część projektu Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach wykonana została w okresie od września 2010 roku do grudnia 2011 roku przez Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum – Mostostal Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Konstruktorskiej 11A oraz Partner Konsorcjum Acciona Infraestructuras SA z siedzibą w Madrycie, Alcobendas.

Roboty realizowano na podstawie decyzji Nr 789/10 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 02.07.2010 r. (znak sprawy B-III-MH-7353/21/09), zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Filharmonii Śląskiej pozwolenia na przebudowę, nadbudowę i rozbudowę budynku Filharmonii Śląskiej wraz z przebudową i budową instalacji wewnętrznych oraz rozbiórką istniejącego garażu.

W trakcie robót ujawniony został bardzo zły stan techniczny istniejącego budynku Filharmonii, powodujący konieczność wprowadzenia istotnych zmian do dokumentacji projektowej w zakresie architektury, konstrukcji i instalacji. Zmiany w Projekcie budowlanym zatwierdzone zostały Decyzją Prezydenta Miasta Katowice Nr 1371/11 z dnia 14.10.2011 r. (znak sprawy B-III.6740.1471. 2011.MH), która stała się ostateczna dnia 14.11.2011 r. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał Decyzję nr 1956/2011 z dnia 01.09.2011 r. zmieniającą Decyzję nr 1468/2008 z dnia 15.07.2008 r. oraz sprecyzował warunki do projektu wykonawczego architektury w piśmie z dnia 31.10.2011 r.

Zakres zmian projektowych spowodował, że istotnej zmianie uległ opis przedmiotu zamówienia będący podstawą umowy zawartej z dotychczasowym wykonawcą robót budowlanych, co skutkowało rezygnacją Zamawiającego z dalszej realizacji umowy i koniecznością wyłonienia w drodze przetargu wykonawcy dla kontynuacji i zakończenia robót budowlanych.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany jest w załączonych do SIWZ dokumentach:

- decyzji Prezydenta Miasta Katowice Nr 789/10 z dnia 02.07.2010 r.,
- decyzji Prezydenta Miasta Katowice Nr 1371/11 z dnia 14.10.2011r.
- pozwoleniu Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 1468/2008 z dnia 15.07.2008 r.
- decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 1956/2011 z dnia 01.09.2011 r.

- piśmie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znaku K-NR.5142.1164.2011.RRW. ID spr. 8193 z dnia 31.10.2011 r., oraz dokumentacji dostępnej na stronie ftp://www.filharmoniaslaska.pl poprzez login: filharmonia-prn i hasło: filharmonia-prn.
- inwentaryzacja wykonanych dotychczas robót budowlanych,
- projekt budowlany i aneks do projektu budowlanego,
- projekty wykonawcze i aneksy do nich,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiarach robót.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	45000000	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

[6/R/ZP/AT/2011](#)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES_Filharm](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2011-182380](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2012/S 1-001263](#) z dnia: [04/01/2012](#) (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[30/12/2011](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
[II.1.6.](#)

Zamiast:
45000000

Powinno być:
45212300-9

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
[II.1.7.](#)

Zamiast:
nie

Powinno być:
tak

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:
[III.1.1.](#)

Zamiast:
1. Wadium:
a) Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jest zobowiązany do wniesienia wadium.
b) Zamawiający ustala wadium w wysokości 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
c) Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
i) w pieniądzu;
ii) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

Powinno być:
1. Wadium:
a) Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jest zobowiązany do wniesienia wadium.
b) Zamawiający ustala wadium w wysokości 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
c) Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
i) w pieniądzu;
ii) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

- | | |
|---|---|
| <p>iii) w gwarancjach bankowych;
 iv) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 v) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 wraz z późn. zm.).</p> <p>d) Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO BP S.A. o/Katowice nr 93 1020 2313 0000 3502 0154 5219, na którym będzie ono przechowywane.</p> <p>e) Wadium w pieniądzu musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, a za termin wniesienia przyjmuje się datę i godzinę uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.</p> <p>f) W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz, dokument – gwarancja, poręczenie – musi być złożony w formie oryginału. Oryginał dokumentu wadium można załączyć do oferty lub złożyć przed upływem terminu składania ofert w tymczasowej siedzibie Zamawiającego w Katowicach przy ul. Opolskiej 9 b, c w pokoju nr 4 w godzinach od 8:00 do 15:00.</p> <p>g) Zasady zwrotu wadium Wykonawcy oraz utraty wadium przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego reguluje art. 46 pzp.</p> | <p>iii) w gwarancjach bankowych;
 iv) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 v) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 wraz z późn. zm.).</p> <p>d) Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO BP S.A. o/Katowice nr 93 1020 2313 0000 3502 0154 5219, na którym będzie ono przechowywane.</p> <p>e) Wadium w pieniądzu musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, a za termin wniesienia przyjmuje się datę i godzinę uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.</p> <p>f) W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądz, dokument – gwarancja, poręczenie – musi być złożony w formie oryginału. Oryginał dokumentu wadium można załączyć do oferty lub złożyć przed upływem terminu składania ofert w tymczasowej siedzibie Zamawiającego w Katowicach przy ul. Opolskiej 9 b, c w pokoju nr 4 w godzinach od 8:00 do 15:00.</p> <p>g) Zasady zwrotu wadium Wykonawcy oraz utraty wadium przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego będą zgodne z art. 46 pzp., a w szczególności: Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.</p> |
|---|---|

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wtedy Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia oferty, nie złożył dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, iż wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana: odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (zwane dalej zabezpieczeniem):

a) Zamawiający przewiduje pobranie zabezpieczenia w wysokości 10 % ceny brutto zaproponowanej w ofercie wybranego wykonawcy;

b) zabezpieczenie może być wniesione w:

i) pieniądzu;

ii) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- iii) gwarancjach bankowych;
- iv) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- v) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- c) zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy,
- d) Zamawiający zwróci zabezpieczenie wykonawcy pomniejszone o kwoty wynikające z roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
- i) 70% pozostałej kwoty zwróci w terminie 30 dni licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- ii) 30% pozostałej kwoty zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
III.2.2.

Zamiast:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że spełnia warunki art. 22 ust. 1 pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pzp.
W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
1. Sprawozdanie finansowe, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią o badanym sprawozdaniu albo w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności – za ostatnie 3 lata obrotowe (2008, 2009, 2010), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.
2. Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzająca wysokość

Powinno być:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że spełnia warunki art. 22 ust. 1 pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pzp.
O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w szczególności spełniają następujące warunki:
1. w okresie ostatnich trzech lat obrotowych osiągnęli średniorocznie przychody netto ze sprzedaży w wysokości minimum 15 000 000,00 zł,
2. posiadają środki finansowe na rachunkach lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż równoważność kwoty 7 000 000,00 zł,
3. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.
W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
1. Sprawozdanie finansowe, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o

<p>posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy. 3. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w punkcie 2, dotyczącej tych podmiotów.</p>	<p>rachunkowości, również z opinią o badanym sprawozdaniu albo w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, zysk oraz zobowiązania i należności – za ostatnie 3 lata obrotowe (2008, 2009, 2010), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.</p> <p>2. Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.</p> <p>3. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w punkcie 2, dotyczącej tych podmiotów.</p>
--	--

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
III.2.3.

Zamiast:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że spełnia warunki art. 22 ust. 1 pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pzp.
W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
1. Oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Powinno być:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że spełnia warunki art. 22 ust. 1 pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pzp.
O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w szczególności spełniają następujące warunki:
a. realizowali co najmniej jedno zamówienie, którego przedmiotem były roboty budowlane, o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł brutto zrealizowane (zakończone) w okresie 5 lat przed datą wszczęcia postępowania, na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, o kubaturze co najmniej 15.000 m3,

2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

b. realizowali co najmniej jedno zamówienie, którego przedmiotem były roboty budowlane zrealizowane (zakończone) w okresie 5 lat przed datą wszczęcia postępowania, o wartości co najmniej 25 000 000,00 zł brutto dotyczącego obiektu wyszczególnionego w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych / PKOB/ ogłoszonej w Dz. U. Nr 112, poz. 1316 grupie nr 122, 126 (z wyjątkiem klasy 1265).

c. dysponują lub będą dysponowali osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia jako kierownicy robót oraz kierownik budowy i muszą posiadać, wyższe wykształcenie i kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania zamówienia, potwierdzone uprawnieniami budowlanymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z art. 12, ust. 1, pkt. 2 oraz ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2008 r. Nr 63 poz. 394) o następujących specjalnościach:

i. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa w zakresie dostosowanym do przedmiotu zamówienia (Kierownik budowy),

ii. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa w zakresie dostosowanym do przedmiotu zamówienia (Kierownik robót elektrycznych),

iii. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowo-kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa w zakresie dostosowanym do przedmiotu

zamówienia (Kierownik robót sanitarnych)
iv. drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa w zakresie dostosowanym do przedmiotu zamówienia (Kierownik robot drogowych)
d. osoba wskazana do pełnienia funkcji Kierownika budowy posiada uprawnienia jak wskazano w punkcie c pkt „i” oraz doświadczenie zawodowe tj.: staż pracy jako kierownik budowy co najmniej 3 lata, w tym co najmniej 2 lata na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, prowadziła co najmniej jedną budowę (rozbudowę, przebudowę) obiektu porównywalnego z obiektem będącym przedmiotem zamówienia, tzn. o wartości minimum 20 000 000,00 zł brutto i kubaturze min. 20.000 m³.
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
W tym przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania i zawarcia umowy ws. zamówienia publicznego.
Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców tworzących podmiot wspólny.
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą łącznie spełniać ww. warunki. W przypadku punktów a i b oznacza to, że co najmniej jeden z Wykonawców tworzących podmiot wspólny musi spełnić postawiony warunek.
W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
1. Oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w przetargu w oparciu o oświadczenia i dokumenty złożone przez Wykonawcę na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
III.2.1.

Zamiast:

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełnienia wymogów: Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że spełnia warunki art. 22 ust. 1 pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do

Powinno być:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, zgodnie z

wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pzp. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 pzp.
2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego

przepisami którego z postępowania wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi

albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 10.1 SIWZ : pkt 1, 2 i pkt 4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

pkt 3 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 pzp. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową,

gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Terminy, o których mowa w rozdziale 10.1 SIWZ obowiązują odpowiednio. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia przedstawiają dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdziale 10.1 SIWZ.

przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełnienia wymogów: Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że spełnia warunki art. 22 ust. 1 pzp oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pzp. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 pzp.
2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej

niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 10.1 SIWZ : pkt 1, 2 i pkt 4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty

zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
• nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
pkt 3 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 pzp.
Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
Terminy, o których mowa w rozdziale 10.1 SIWZ obowiązują odpowiednio. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia przedstawiają dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdziale 10.1 SIWZ.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:
II.1.5.

Zamiast:

Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja i zakończenie robót budowlanych projektu pn. „Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach”.

Powinno być:

Przedmiotem zamówienia jest kontynuacja i zakończenie robót budowlanych projektu pn. „Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach”.

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę Filharmonii Śląskiej jako wielofunkcyjnego obiektu użyteczności publicznej, powiązanego funkcjonalnie i przestrzennie z istniejącymi budynkami. Zaprojektowano:

- modernizację zabytkowego budynku istniejącego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1460/92, z salą koncertową na 420 miejsc i zapleczem socjalno-technicznym wraz z adaptacją strychu i nadbudową o jedną kondygnację
- dobudowę trzykondygnacyjnego obiektu składającego się z małej sali koncertowej na 110 miejsc, garderób i sal prób wraz z dostawą i montażem foteli w małej sali koncertowej
- zadaszony garaż na 8 stanowisk z możliwością wjazdu ciężarówek pod załadunek instrumentów.

Kubatura budynku istniejącego wynosi 17 753 m³, powierzchnia użytkowa części nadbudowy i dobudowy – 2 066,10 m² i modernizowana powierzchnia obecnego budynku – 2 680 m². Łączne parametry obiektu po zrealizowaniu inwestycji:

- kubatura 28 872 m³,
- powierzchnia zabudowy 1 567,40 m²,
- powierzchnia całkowita 6 719,90 m²,
- powierzchnia użytkowa 5 238,79 m².

Zrealizowana część projektu „Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach” wykonana została w okresie od września 2010 roku do grudnia 2011 roku przez Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum – Mostostal Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Konstruktorskiej 11A oraz Partner Konsorcjum Acciona Infraestructuras SA z siedzibą w Madrycie, Alcobendas. Roboty realizowano na podstawie decyzji Nr 789/10 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 02.07.2010 r. (znak sprawy B-III-MH-7353/21/09), zatwierdzającej projekt budowlany

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę Filharmonii Śląskiej jako wielofunkcyjnego obiektu użyteczności publicznej, powiązanego funkcjonalnie i przestrzennie z istniejącymi budynkami. Zaprojektowano:

- modernizację zabytkowego budynku istniejącego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1460/92, z salą koncertową na 420 miejsc i zapleczem socjalno-technicznym wraz z adaptacją strychu i nadbudową o jedną kondygnację
- dobudowę trzykondygnacyjnego obiektu składającego się z małej sali koncertowej na 110 miejsc, garderób i sal prób wraz z dostawą i montażem foteli w małej sali koncertowej
- zadaszony garaż na 8 stanowisk z możliwością wjazdu ciężarówek pod załadunek instrumentów.

Kubatura budynku istniejącego wynosi 17 753 m³, powierzchnia użytkowa części nadbudowy i dobudowy – 2 066,10 m² i modernizowana powierzchnia obecnego budynku – 2 680 m². Łączne parametry obiektu po zrealizowaniu inwestycji:

- kubatura 28 872 m³,
- powierzchnia zabudowy 1 567,40 m²,
- powierzchnia całkowita 6 719,90 m²,
- powierzchnia użytkowa 5 238,79 m².

Zrealizowana część projektu „Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach” wykonana została w okresie od września 2010 roku do grudnia 2011 roku przez Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum – Mostostal Warszawa SA z siedzibą w Warszawie przy ul. Konstruktorskiej 11A oraz Partner Konsorcjum Acciona Infraestructuras SA z siedzibą w Madrycie, Alcobendas. Roboty realizowano na podstawie decyzji Nr 789/10 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 02.07.2010 r. (znak sprawy B-III-MH-7353/21/09), zatwierdzającej projekt budowlany

i udzielającej Filharmonii Śląskiej
pozwolenia na przebudowę,
nadbudowę i rozbudowę budynku
Filharmonii Śląskiej wraz z
przebudową i budową instalacji
wewnętrznych oraz rozbiórką
istniejącego garażu.
W trakcie robót ujawniony został
bardzo zły stan techniczny
istniejącego budynku Filharmonii,
powodujący konieczność
wprowadzenia istotnych zmian do
dokumentacji projektowej w zakresie
architektury, konstrukcji i instalacji.
Zmiany w Projekcie budowlanym
zatwierdzone zostały Decyzją
Prezydenta Miasta Katowice Nr
1371/11 z dnia 14.10.2011 r. (znak
sprawy B-III.6740.1471. 2011.MH),
która stała się ostateczna dnia
14.11.2011 r. Śląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków wydał
Decyzję nr 1956/2011 z dnia
01.09.2011 r. zmieniającą Decyzję nr
1468/2008 z dnia 15.07.2008 r. oraz
sprecyzował warunki do projektu
wykonawczego architektury w piśmie
z dnia 31.10.2011 r.
Zakres zmian projektowych
spowodował, że istotnej zmianie
uległ opis przedmiotu zamówienia
będący podstawą umowy zawartej
z dotychczasowym wykonawcą
robót budowlanych, co skutkowało
rezygnacją Zamawiającego z dalszej
realizacji umowy i koniecznością
wyłonienia w drodze przetargu
wykonawcy dla kontynuacji i
zakończenia robót budowlanych.
Szczegółowy zakres przedmiotu
zamówienia opisany jest w
załączonych do niniejszej SIWZ
dokumentach (wraz ze wzorem
umowy):
- decyzji Prezydenta Miasta
Katowice Nr 789/10 z dnia
02.07.2010 r.,
- decyzji Prezydenta Miasta
Katowice Nr 1371/11 z dnia
14.10.2011r.
- pozwoleniu Śląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków Nr 1468/2008
z dnia 15.07.2008 r.
- decyzji Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków 1956/2011

i udzielającej Filharmonii Śląskiej
pozwolenia na przebudowę,
nadbudowę i rozbudowę budynku
Filharmonii Śląskiej wraz z
przebudową i budową instalacji
wewnętrznych oraz rozbiórką
istniejącego garażu.
W trakcie robót ujawniony został
bardzo zły stan techniczny
istniejącego budynku Filharmonii,
powodujący konieczność
wprowadzenia istotnych zmian do
dokumentacji projektowej w zakresie
architektury, konstrukcji i instalacji.
Zmiany w Projekcie budowlanym
zatwierdzone zostały Decyzją
Prezydenta Miasta Katowice Nr
1371/11 z dnia 14.10.2011 r. (znak
sprawy B-III.6740.1471. 2011.MH),
która stała się ostateczna dnia
14.11.2011 r. Śląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków wydał
Decyzję nr 1956/2011 z dnia
01.09.2011 r. zmieniającą Decyzję nr
1468/2008 z dnia 15.07.2008 r. oraz
sprecyzował warunki do projektu
wykonawczego architektury w piśmie
z dnia 31.10.2011 r.
Zakres zmian projektowych
spowodował, że istotnej zmianie
uległ opis przedmiotu zamówienia
będący podstawą umowy zawartej
z dotychczasowym wykonawcą
robót budowlanych, co skutkowało
rezygnacją Zamawiającego z dalszej
realizacji umowy i koniecznością
wyłonienia w drodze przetargu
wykonawcy dla kontynuacji i
zakończenia robót budowlanych.
W ramach projektu „Rozbudowa
Filharmonii Śląskiej w Katowicach”
planowana jest dostawa oraz
montaż i uruchomienie organów
piszczalkowych wykonanych
przez firmę Karl Schuke Berliner
Orgelbauwerkstatt GmbH.
Organy pierwotnie miały zostać
zamontowane w budynku Filharmonii
Śląskiej do listopada 2011 roku.
Ze względu na wstrzymanie
robót budowlanych z powodów
opisanych powyżej, wykonane
elementy organów są składowane
w specjalnych kontenerach 20”
zapewniających stałą temperaturę i
wilgotność w magazynie w Berlinie.
Umowa na składowanie gotowych
elementów organów obowiązuje do

z dnia 01.09.2011 r.

- piśmie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znaku K-NR.5142.1164.2011.RRW. ID spr. 8193 z dnia 31.10.2011 r.,
- oraz dokumentacji dostępnej na stronie <ftp://www.filharmoniaslaska.pl> poprzez login: filharmonia-prn i hasło: filharmonia-prn.
- inwentaryzacja wykonanych dotychczas robót budowlanych,
- projekt budowlany i aneks do projektu budowlanego,
- projekty wykonawcze i aneksy do nich,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiarach robót.

dnia 01.09.2012 roku. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki do montażu organów zgodnie z wymaganiami wykonawcy organów w podanym przez siebie terminie.

Niedotrzymanie tego terminu skutkować będzie poniesieniem przez Wykonawcę kosztów składowania gotowych elementów organów zgodnie z wymaganiami wykonawcy organów, do czasu ich montażu w budynku Filharmonii Śląskiej.

Aktualnie na obiekcie nie prowadzi się żadnych prac budowlanych.

Mostostal Warszawa SA, na podstawie odrębnej umowy prowadzi nadzór nad obiektami oraz tymczasowe ogrzewanie zabytkowego, przebudowywanego i rozbudowywanego budynku Filharmonii Śląskiej przy ul. Sokolskiej 2 w Katowicach.

W przypadku gdyby było możliwe wszczęcie robót budowlanych przez wyłonionego w niniejszym przetargu wykonawcę przed upływem terminu realizacji umowy o ogrzewanie i dozór tj. przed 31 marca 2012 r. Zamawiający wypowie umowę o tymczasowe ogrzewanie z terminem wypowiedzenia 14 dni. Mostostal Warszawa SA zdemontuje instalację grzewczą i opuści obiekt w ciągu tego okresu. Obowiązek ogrzewania i dozoru obiektów (także po 31 marca 2012 r.) przejmie wyłoniony wykonawca. Kubatura do ogrzania wynosi 15 340,00 m³. Budynek jest pozbawiony instalacji centralnego ogrzewania (została zdemontowana). System tymczasowego ogrzewania opiera się na instalacji nagrzewnic elektrycznych lub olejowych. W związku z tym, że obiekt jest wpisany do rejestru zabytków, zgodnie z art. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz z uwagi na znajdujące się w budynku wyposażenie (parkiet, fotele) konieczne jest zapewnienie następujących parametrów powietrza: dla sali koncertowej o kubaturze 4 040,00 m³ wymagana temperatura wynosi min 15oC,

wymagana wilgotność 35% - 65%;
dla klatek schodowych K1, K2 wraz z obejściami sali koncertowej o łącznej kubaturze ok. 3 200,00 m³ wymagana temperatura wynosi min 12oC, wymagana wilgotność 30% - 65%; dla pozostałych pomieszczeń o łącznej kubaturze 8 100,00 m³ wymagana temperatura wynosi min 8oC, wymagana wilgotność 20% - 70%.

Wykonawca dodatkowo zapewni nadzór nad pracującą instalacją wraz z monitoring wilgotności przez całą dobę.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany jest w załączonych do niniejszej SIWZ dokumentach (wraz ze wzorem umowy):

- decyzji Prezydenta Miasta Katowice Nr 789/10 z dnia 02.07.2010 r.,
- decyzji Prezydenta Miasta Katowice Nr 1371/11 z dnia 14.10.2011r.
- pozwoleniu Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 1468/2008 z dnia 15.07.2008 r.
- decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 1956/2011 z dnia 01.09.2011 r.
- piśmie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znaku K-NR.5142.1164.2011.RRW. ID spr. 8193 z dnia 31.10.2011 r., oraz dokumentacji dostępnej na stronie <ftp://www.filharmoniaslaska.pl> poprzez login: filharmonia-prn i hasło: filharmonia-prn.
- inwentaryzacja wykonanych dotychczas robót budowlanych,
- projekt budowlany i aneks do projektu budowlanego,
- projekty wykonawcze i aneksy do nich,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiarach robót.

Uwarunkowania realizacyjne dla wykonawcy:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

19/01/2012 (dd/mm/rrrr) - ID:2012-010255